

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 216054

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЕГОРЬЕВСК, УЛИЦА МЕЛАНЖИСТОВ, 3Б

Сдается помещение свободного назначения
1 000 000 рублей

Предлагаем в аренду помещение свободного назначения по адресу: Московская область, Егорьевск, улица Меланжистов, 3Б. Площадь составляет 2500 квадратных метров, что предоставляет множество возможностей для организации бизнеса. Помещение идеально подойдет для магазинов, аптек, салонов красоты, кофеен, пекарен и других видов деятельности. Высота потолков 3,5 метра позволяет создавать просторные и комфортабельные рабочие зоны. Удобное расположение на первом этаже с общим входом с центральной улицы обеспечит легкий доступ вашим клиентам. Внутри имеются мокрые точки под каждый вид бизнеса своя централизованное отопление и спринклерная система пожаротушения. Вентиляция и кондиционирование обеспечат комфортную атмосферу в помещениях. Высокая электрическая мощность 50 кВт позволяет использовать различные виды оборудования. Рядом располагаются популярные места, что сделает ваш бизнес более заметным и доступным для жителей и гостей района. Аренда на длительный срок. Приходите и узнайте больше о возможностях, которые может предложить это пространство!

Возможное
назначение

магазин, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, выпечка, выставка, медицинский центр, продукты, ресторан, спортзал, фитнес, фотостудия, фрукты, цветы, стоматология, офис, другое, табак, авиа кассы, арендный бизнес, детские товары, детский клуб, детский сад, зоомагазин, зоотовары, зубная поликлиника, интернет магазин, косметология, массажный салон

Тип сделки	Аренда	Вход	Общий с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип договора	Прямая аренда
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Ипподром	Период оплаты	месяц
Путь до метро	На автомобиле	Форма налогообложения	УСН
Время до метро	84 мин.	Коммунальные платежи	Нет
Этаж	1	Выбор оператора интернета	Да
Этажей	3	Электрическая мощность	50 кВт
Высота потолков	3.5 м.	Количество мокрых точек	3
Общая площадь	2500 м²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Местное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Спринклерная
Тип здания	Административное	Добавлено	2024-10-07 16:43:30
Минимальный срок аренды	11		





